

HABITASEC SECURITIZADORA S.A.
CNPJ/MF n.º 09.304.427/0001-58
NIRE 35.300.352.068

FATO RELEVANTE

São Paulo, 11 de abril de 2016 - A habitasec Securitizadora S.A. (“Securitizadora” ou “HabitaSEC”), em cumprimento ao disposto no inciso II, Artigo 2º da Instrução CVM nº 358/2002, conforme alterada, vem a público informar:

Certificados de Recebíveis Imobiliários da 41ª Série da 1ª Emissão da Securitizadora (“CRI” e “Emissão”, respectivamente): a Securitizadora informa que a Liberum Ratings Serviços Financeiros Ltda. (“Liberum Ratings”) rebaixou os ratings da Emissão (i) de crédito de longo prazo de A(fe) para BBB+(fe) e (ii) de curto prazo de CP2(fe) para CP3(fe).

O rebaixamento dos ratings da 41ª Série da 1ª Emissão de CRI da HabitaSEC está fundamentado no enfraquecimento da situação de liquidez da devedora, Esser Holding S.A. (“Esser”).

O presente comunicado é publicado em observância ao disposto no Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão e demais normas regulamentares e de boa governança corporativa em vigência.



Rodrigo Faria Estrada
Diretor de Relações com Investidores