

HABITASEC SECURITIZADORA S.A.
CNPJ/MF n.º 09.304.427/0001-58

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 79ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC SECURITIZADORA S.A. INICIADA EM 2ª CONVOCAÇÃO EM 01 DE ABRIL DE 2019 E SUSPENSA NA MESMA DATA, REABERTA EM 16 DE ABRIL DE 2019.

DATA E HORÁRIO: Iniciada em 2ª convocação em 01 de abril de 2019, às 10:30 horas, tendo sido suspensa com Reabertura em 16 de abril de 2019 às 10:30horas. **Local:** na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 2894, – 5º andar, cj. 52 - Jardim Paulistano, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

MESA: Sr. Marcos Ribeiro do Valle Neto, Presidente, e Sra. Analu Nogueira do Nascimento, Secretária.

PRESENÇA: Representantes (i) dos Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 79ª Série da 1ª Emissão da Emissora (“Titulares dos CRI”), representando 55,48% (cinquenta e cinco, vírgula quarenta e oito por cento) dos CRI em circulação da Emissão; (ii) da Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. (“Agente Fiduciário”); e (iii) da Emissora; todos relacionados ao final desta ata.

CONVOCAÇÃO: Publicação no Jornal o Estado de São Paulo - OESP do edital de convocação da Assembleia Geral de Titulares dos CRI, nos dias 19, 20 e 21 de março de 2019, nos termos das cláusulas 11.3 e 11.4 do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 79ª Série da 1ª Emissão da Emissora (“Termo de Securitização”)

ORDEM DO DIA: Deliberar acerca das consequências no âmbito da presente Emissão decorrentes dos inadimplementos verificados pela Securitizadora junto aos Créditos Imobiliários, que representam o lastro do CRI e acerta das medidas a serem tomadas para defender os interesses dos titulares dos CRI, nos termos das cláusulas 2.6.2 e 2.6.3 do Contrato de Cessão; 12.3.4 da Cédula de Crédito Bancário nº FP 0014/17.

INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA: Abertos os trabalhos, o representante do Agente Fiduciário verificou o quórum e demais condições para instalação da assembleia.

DELIBERAÇÕES: Os Titulares dos CRI deliberaram, por unanimidade pela suspensão desta Assembleia para o próximo dia 22 de abril de 2019 que será realizada na sede da Emissora às 10:30 horas.


DISPOSIÇÕES FINAIS: Em virtude das deliberações acima os Titulares dos CRI, neste ato, eximem a Securitizadora e o Agente Fiduciário de qualquer responsabilidade em relação a deliberação acima ora concedida.

ENCERRAMENTO: Oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso, não houve qualquer manifestação. Assim sendo, nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a sessão e lavrada a presente ata, que lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes.


Os termos que não estejam expressamente definidos neste documento terão o significado a eles atribuídos nos Documentos da Operação.

São Paulo, 16 de abril de 2019.

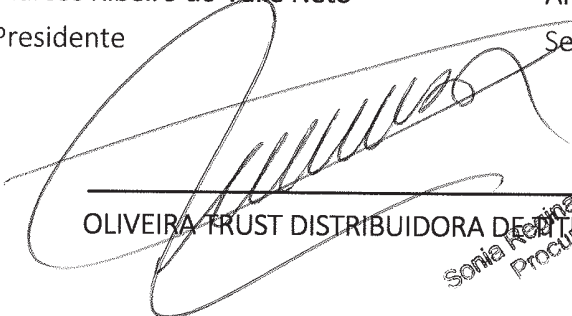
MESA:




Marcos Ribeiro do Valle Neto
Presidente



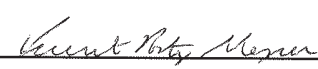
Analu Nogueira do Nascimento
Secretário



OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Sonia Regina Menezes
Procuradora



HABITASEC SECURITIZADORA S.A.
MARCOS RIBEIRO DO VALLE NETO
RG. 44.858.325-2
CPF.308.200.418-07



Vicente Postiga Nogueira
RG: 877836
CPF: 076.811.148-07

2

