

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO

DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO, PELO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DA 1ª SÉRIE DA 34ª EMISSÃO DA

HABITASEC SECURITIZADORA S.A.

CNPJ nº 09.304.427/0001-58

Registro da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/513, processo SRE/2444/2023, em 27 de outubro de 2023, pelo rito de registro automático

Nos termos do disposto no artigo 76 e do Anexo M da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Resolução CVM 160”), e das demais disposições legais aplicáveis, **HABITASEC SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a CVM na categoria “S1”, conforme Artigo 3º, Inciso I da Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 (“Resolução CVM 60”) com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2894, Cj. 92 - Jardim Paulistano, CEP 01451-000, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ”) sob o nº 09.304.427/0001-58, na qualidade de emissora e distribuidora, nos termos do art. 43 da Resolução CVM nº 60 (“Ofertante” e “Emissora”), comunica o encerramento da distribuição de certificados de recebíveis imobiliários, da 1ª série de sua 34ª emissão (“CRI” e “Oferta”, respectivamente), em que foram subscritos e integralizados 70.000 (setenta mil) CRI em 30 de outubro de 2023 (“Data de Emissão”).

I. DADOS FINAIS DA DISTRIBUIÇÃO

Os CRI foram distribuídos conforme o seguinte demonstrativo:

Tipo de Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos
Pessoas naturais	-	-
Clubes de investimento	-	-
Fundos de investimento	3	70.000
Entidades de previdência privada	-	-
Companhias seguradoras	-	-
Investidores estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-

Tipo de Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	-	-
Demais instituições financeiras	-	-
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	-	-
Demais pessoas jurídicas	-	-
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	-	-
TOTAL	3	70.000

Este Anúncio de Encerramento da Distribuição é datado de 30 de outubro de 2023.



(esta página foi intencionalmente deixada em branco)