

HABITASEC SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/ME n.º 09.304.427/0001-58

COMUNICADO AO MERCADO

A **HABITASEC SECURITIZADORA S.A.** companhia aberta devidamente registrada perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM 60"), com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 2894, conjunto 92, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 09.304.427/0001-58 ("Emissora"), **comunica ao mercado** por meio deste aviso ("Aviso ao Mercado"), aos Titulares de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("Titulares de CRI") da 1ª Série da 31ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Emissora ("Emissão"), na qualidade de Emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI), informar a todos os Titulares de CRI que, em razão da necessidade de tratar de novas matérias, será publicado um novo Edital de Convocação para a realização de Assembleia Especial de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários ("Assembleia Especial").

Assim, a reabertura da Assembleia Especial, anteriormente prevista para ocorrer no dia 12 de dezembro de 2024 às 14 horas, está cancelada. As matérias que seriam tratadas nesta reabertura serão devidamente incluídas na Ordem do Dia do novo Edital de Convocação, a ser publicado em breve.

São Paulo, 04 de dezembro de 2024.

Marcos Ribeiro do Valle Neto
Diretor de Securitização e Distribuição

Habitasec Securitizadora S.A