

PRIMEIRO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS DA 32ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA HABITASEC SECURITIZADORA S.A.

Pelo presente Instrumento Particular de Primeiro Aditamento ("Aditamento") ao Termo de Securitização de Créditos da 32ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Habitasec Securitizadora S.A. ("CRI", "Emissão" e "Termo de Securitização"), as partes:

HABITASEC SECURITIZADORA S.A., sociedade por ações, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lina, 2894, conjunto 52, Jardim Europa, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.304.427/0001-58, neste ato representada na forma de seu estatuto social ("Emissora" ou "Securitizadora"); e

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil, com sede na Avenida das Américas, 4.200, bloco 8, ala B, salas 302, 303 e 304, Barra da Tijuca, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.343.682/0001-38, neste ato representada na forma de seu estatuto social ("Agente Fiduciário").

A Emissora e o Agente Fiduciário adiante designados como "Partes" e, isoladamente, como "Parte".

CONSIDERANDO QUE:

1. Em 21 de junho de 2013, a Breithaupt Construções S.A. sociedade por ações com sede na cidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na Avenida Getúlio Vargas, 268, sala 2, Centro, inscrita no CNPJ/MF sob nº 15.573.312/0001-61 ("Breithaupt") celebrou o Instrumento Particular de Escritura da 2ª Emissão de Debênture Simples, não Conversível em Ações, da Espécie com Garantias Real e Fidejussória, em Série Única, para Colocação Privada, conforme aditada em 10 de fevereiro e em 28 de março de 2016 ("Escritura de Emissão de Debênture"), por meio do qual a Breithaupt emitiu 1 (uma) debênture ("Debênture") para captar os recursos necessários, dentre outras, à conclusão da construção da expansão do Shopping Center (conforme definido na Escritura de Emissão de Debênture), a qual foi adquirida pela Emissora;

R-X

2. Em 21 de junho de 2013, as Partes celebraram o Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 32ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Habitasec ("Termo de Securitização") de modo que a Emissora vinculou a totalidade dos direitos creditórios imobiliários provenientes da Debênture, incluindo todos os valores de principal, juros, encargos, correção monetária, garantias, indenizações e demais características previstas na Escritura de Emissão de Debênture ("Créditos Imobiliários"), representados por Cédula de Crédito Imobiliário ("CCI"), a uma emissão de Certificado de Recebíveis Imobiliários ("CRI") da 32ª Série da 1ª Emissão da Emissora;

3. A Breithaupt pretende desmembrar a matrícula do imóvel localizado na cidade de Jaraguá do Sul, no Estado de Santa Catarina, na Avenida Getúlio Vargas, 268, Centro, CEP 89251-000, descrito e caracterizado na matrícula nº 76.595 do Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul ("Imóvel"), onde se encontra localizado o Shopping Center e o Jaraguá do Sul Trade Center (conforme definido na Escritura de Emissão de Debênture), de modo que a fração ideal do Imóvel, onde encontra-se localizado o Shopping Center, passará a ser descrita e caracterizada em nova matrícula registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul ("Fração Ideal do Imóvel");

4. Após o desmembramento do Imóvel descrito acima, a Breithaupt pretende transferir à TSC Jaraguá do Sul Garden Shopping S/A, sociedade por ações, com sede na cidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na Avenida Getúlio Vargas, nº 268, Centro, CEP 89251-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 23.637.193/0001-91 ("Companhia") a Fração Ideal do Imóvel representada por nova matrícula objeto do desmembramento, bem como a titularidade dos direitos e obrigações inerentes ao Shopping Center;

5. Após a transferência da Fração Ideal do Imóvel e do Shopping Center à Companhia, a Breithaupt irá concluir a venda da totalidade da sua participação na Companhia à Tenco Shopping Centers S.A., sociedade por ações com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua Desembargador Jorge Fontana, nº 50, 17º e 18º andares, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.065.552/0001-76 ("Tenco"), por meio do Contrato de Compra e Venda de Ações e Outras Avenças ("Contrato de Compra e Venda de Ações"), de modo que a Tenco passará a ser controladora da Companhia e, conseqüentemente, do Shopping Center;

6. Em decorrência das operações descritas nos Itens "3" a "5" acima (coletivamente, as "Operações"), a Companhia, em comum acordo com a Breithaupt, pretende tornar-se titular

de todas as obrigações que foram originalmente assumidas pela Breithaupt perante a Debenturista nos termos da Escritura de Emissão de Debênture, incluindo a dívida representada pela Debênture, de modo que a Companhia será considerada a emissora da Debênture para todos os fins de direito, assumindo a dívida objeto da Debênture nos termos do artigo 299 e seguintes da Lei 10.406, 10 de janeiro de 2002 ("Código Civil") ("Assunção de Dívida");

7. Não obstante a Assunção de Dívida acima referida, a Breithaupt (i) constituiu, em favor da Securitizadora e em benefício dos titulares dos CRI, garantia de alienação fiduciária sobre as salas comerciais localizadas no 9º (nono), 10º (décimo), 11º (décimo primeiro) e 12º (décimo segundo) andares do Jaraguá do Sul Trade Center ("Salas Comerciais"), bem como (ii) manteve a promessa de cessão fiduciária dos direitos creditórios advindos da venda das salas comerciais localizadas no 9º (nono) e 10º (décimo) andares do Jaraguá do Sul Trade Center (as "Garantias Breithaupt");

8. A Emissora aprovou (a) a Assunção de Dívida que ocorrerá em decorrência das Operações, com a consequente substituição da Breithaupt pela Companhia como emissora da Debênture, por meio de aditamento à Escritura de Emissão de Debênture, e (b) a substituição do Bruno Breithaupt, do Roberto Breithaupt, da Comércio e Indústria Breithaupt S.A. e da Bracol – Comercial e Importadora Ltda. como fiadores da Debênture, de modo que a Tenco e a Shoppings do Brasil Investimentos e Participações S/A, sociedade por ações, com sede no Município de São Paulo - SP, na Avenida Cidade Jardim, nº 803, 8º andar, sala "r", Itaim Bibi, CEP 01453-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.230.046/0001-49, ("Shoppings do Brasil") passem a ser os fiadores da Debênture;

9. Em 28 de janeiro de 2016, foi realizada Assembleia de Titulares de CRI ("AGT"), na qual foi aprovada pelos Titulares dos CRI, dentre outras matérias, as Operações e a Assunção de Dívida descritas acima;

10. As Partes têm a intenção de aditar o Termo de Securitização para refletir as Operações realizadas acima, desde que verificada a condição suspensiva prevista no item 3.1 do presente Aditamento; e

11. As Partes dispuseram de tempo e condições adequados para a avaliação e discussão de todas as cláusulas deste instrumento, cuja celebração e execução são pautadas pelos princípios da igualdade, probidade, lealdade e boa-fé.

RESOLVEM as Partes, de comum acordo, celebrar o presente Aditamento, que se regerá de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DEFINIÇÕES

1.1. Os termos utilizados neste Aditamento, iniciados em letras maiúsculas (estejam no singular ou no plural), que não sejam aqui definidos de outra forma, terão o significado que lhes é atribuído no Termo de Securitização.

CLÁUSULA SEGUNDA – ADITAMENTO

2.1. Observado o disposto no item 3.1 abaixo, resolvem as Partes, de comum acordo, alterar as definições de "Alienação Fiduciária de Ações", "Fiadores", "Cessão Fiduciária de Recebíveis", "Devedora", "Escritura de Emissão de Debênture", "Garantias" e "Imóvel", inseridas no quadro de definições do Termo de Securitização, bem como a inclusão das definições de "Alienação Fiduciária do Trade", "Breithaupt", "Salas Comerciais", "Shoppings do Brasil" e "Tenco", as quais passarão a ter os seguintes significados que lhes são atribuídos:

"Alienação Fiduciária de Ações: *significa a garantia de alienação fiduciária constituída pela Tenco e pela TSC INVESTIMENTOS S/A, sociedade por ações com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua Desembargador Jorge Fontana, nº 50, sala 1701, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.678.281/0001-76 ("TSC"), nos termos do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações, através do qual a Tenco e a TSC transferem a propriedade fiduciária sobre 100% (cem por cento) das ações de que é ou será titular, de emissão da Devedora, para assegurar o cumprimento das Obrigações Garantidas";*

(...)

"Alienação Fiduciária do Trade: *Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Imóveis em Garantia e Outras Avenças através da qual a Breithaupt constituirá alienação fiduciária sobre as Salas Comerciais";*

"Breithaupt: Breithaupt Construções S.A., sociedade por ações, sem registro de companhia aberta, com sede na cidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na Avenida Getúlio Vargas, nº 268, sala 02, Centro, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob n.º 15.573.312/0001-61, NIRE n.º 42300038521";

(...)

"Fiadores: significa a Tenco e a Shoppings do Brasil, em conjunto";

(...)

"Cessão Fiduciária de Recebíveis: significa a garantia de cessão fiduciária constituída pela Devedora nos termos do Instrumento Particular de Cessão Fiduciária e Outras Avenças, conforme aditado, através da qual a Devedora transferiu a propriedade fiduciária sobre a totalidade dos direitos creditórios advindos de contratos de locação de lojas, existentes e futuros, do Shopping Center, do estacionamento e da expansão do Shopping Center descritas no Contrato de Cessão Fiduciária de Recebíveis, incluindo os valores devidos no âmbito dos referidos contratos de locação, tais como atualização monetária, multas, juros de mora e remuneratórios, penalidades e indenizações e (ii) através do qual a Breithaupt promete constituir a garantia de cessão fiduciária sobre a totalidade dos direitos creditórios advindos das vendas das salas comerciais integrantes do 9º (nono) e 10º (décimo), andares do Jaraguá do Sul Trade Center, incluindo os valores devidos no âmbito dos referidos contratos de compra e venda ou promessa de compra e venda, tais como: atualização monetária, multas, juros de mora e remuneratórios, penalidades e indenizações";

(...)

"Devedora: significa a TSC Jaraguá do Sul Garden Shopping S/A, sociedade por ações, com sede na cidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na Avenida Getúlio Vargas, nº 268, Centro, CEP 89251-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 23.637.193/0001-91";

(...)

"Escritura de Emissão de Debênture: significa o Instrumento Particular de Escritura de 2ª Emissão de Debênture Simples, não Conversível, em Espécie com Garantia Real e Fidejussória, em Série Única, para Colocação Privada, firmado em 21 de junho de 2013, entre a Breithaupt Construções S.A., na qualidade de emissora da Debênture, pela Emissora, na qualidade de debenturista, pela BRACOL – Comercial e Importadora Ltda., Comércio e Indústria Breithaupt S.A., Bruno Breithaupt e Roberto Breithaupt, na condição de fiadores, ("Escritura Original") em conjunto com o seu Segundo Aditamento ao Instrumento Particular de Escritura da 2ª Emissão de Debênture Simples, não Conversível em Ações, da Espécie com Garantias Real e Fidejussória, em Série Única, para Colocação Privada, celebrado entre a Devedora, a Emissora, na qualidade de debenturista, a Breithaupt Construções S.A., a BRACOL – Comercial e Importadora Ltda., a Comércio e Indústria Breithaupt S.A., Bruno Breithaupt, Roberto Breithaupt e os Fiadores;

(...)

"Garantias: significam, em conjunto (i) a Alienação Fiduciária de Imóvel; (ii) a Alienação Fiduciária do Trade; (iii) a Alienação Fiduciária de Ações; (iv) Cessão Fiduciária de Recebíveis; (v) a Fiança; (vi) o Fundo de Liquidez; e (vii) o Regime Fiduciário."

"Imóvel: significa o Shopping Center Jaraguá do Sul Park Shopping, localizado na cidade de Jaraguá do Sul, no Estado de Santa Catarina, na Avenida Getúlio Vargas, 268, objeto de matrícula registrada perante o Oficial de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul, SC, resultante do desmembramento da matrícula nº. 76.595, anteriormente registrada no mesmo Oficial de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul, Santa Catarina, conforme descrito e caracterizado no Anexo II deste Termo";

(...)

"Salas Comerciais: são as salas comerciais integrantes do 9º (nono), 10º (décimo), 11º (décimo primeiro) e 12º (décimo segundo) andares do imóvel anteriormente registrado na matrícula nº. 76.595, perante o Oficial de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul, objeto de desmembramento";

(...)

"Tenco: *TENCO SHOPPING CENTERS S.A., sociedade por ações com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua Desembargador Jorge Fontana, nº 50, 17º e 18º andares, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.065.552/0001-76";*

(...)

"Shoppings do Brasil: *SHOPPINGS DO BRASIL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A, sociedade por ações, com sede no Município de São Paulo - SP, na Avenida Cidade Jardim, nº 803, 8º andar, sala "r", Itaim Bibi, CEP 01453-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.230.046/0001-49".*

2.1.1. Observado o disposto no item 3.1 abaixo, as Partes resolvem excluir as definições de "Edificação", "Bracol" e "CI Breithaupt", inseridas no quadro de definições do Termo de Securitização.

2.2. Observado o disposto no item 3.1 abaixo, resolvem as Partes, de comum acordo, alterar o item 4.1.18.1.2 do Termo de Securitização, que passará a vigorar com a seguinte redação:

"4.1.18.1.2. Os valores correspondentes, (i) a 15% (quinze por cento) dos contratos de locação das lojas do Shopping Center, ainda que contratados por tempo determinado e após seu vencimento tenham sido prorrogados por outra forma que não através de aditamento escrito e todos aqueles direitos creditórios que venham a substituí-los durante a vigência do presente Termo (o "Percentual da Cessão Fiduciária de Recebíveis da Devedora") será liberado mensalmente para a Devedora nos termos da cláusula 4.1.18.1 item "(b)" acima; e (ii) ao imposto devido em virtude da venda das salas comerciais descritas no Instrumento Particular de Cessão Fiduciária e Outras Avenças, a ser apurado através da apresentação do respectivo contrato de comercialização, será liberado mensalmente para a Breithaupt nos termos da cláusula 4.1.18.1 item "(b)" acima."

2.3. Observado o disposto no item 3.1 abaixo, resolvem as Partes, de comum acordo, alterar o Anexo I e o Anexo II do Termo de Securitização, separando-o em Anexo II-A e Anexo II-B, que passarão a vigorar na forma dos Anexos A e B, respectivamente, ao presente Aditamento.

CLÁUSULA TERCEIRA – CONDIÇÃO SUSPENSIVA

3.1. As Partes acordam, nesta data, em caráter irrevogável e irretratável, que a eficácia do presente Aditamento, para todos os fins de direito, está condicionada, a verificação pela Emissora da condição suspensiva, nos termos dos artigos 121, 122 e 125 do Código Civil, que se consubstancia na realização do registro dos seguintes atos, às expensas da Companhia, de forma cumulativa, pelo Ofício de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul: (i) liberação da garantia de alienação fiduciária de imóvel anteriormente constituída sobre o Imóvel pela Breithaupt em favor da Emissora, em garantia do pagamento integral dos valores decorrentes da Debênture, previstos na Escritura de Emissão de Debênture; (ii) desmembramento da matrícula do Imóvel em novas matrículas, sendo 1 (uma) matrícula para representar a Fração Ideal do Imóvel e as demais matrículas para representar o Jaraguá do Sul Trade Center (conforme definido na Escritura de Emissão de Debênture); (iii) transferência da Fração Ideal do Imóvel para a Companhia; (iv) constituição da garantia de alienação fiduciária de imóvel sobre a Fração Ideal do Imóvel pela Companhia em favor da Emissora, em garantia do pagamento integral dos valores decorrentes da Debênture, previstos na Escritura de Emissão de Debênture; (v) constituição de garantia de alienação fiduciária de imóveis sobre as Salas Comerciais ("Condição Suspensiva").

CLÁUSULA QUARTA - REGISTRO E CONSOLIDAÇÃO

4.1. O presente Aditamento será entregue à Instituição Custodiante, nos termos do parágrafo único, do artigo 23 da Lei nº 10.931, para que seja declarado pela Instituição Custodiante como parte integrante do Patrimônio Separado que constitui o lastro dos CRI.

CLÁUSULA QUINTA - RATIFICAÇÃO

5.1. As alterações feitas por meio deste Aditamento não implicam em novação, pelo que permanecem ainda válidas e em vigor todas as obrigações, cláusulas, termos e condições previstos no Termo de Securitização que não tenham sido expressamente alterados nos termos deste Aditamento.

E, por estarem assim, justas e contratadas, as Partes assinam o Aditamento em 6 (seis) vias de igual teor e forma, na presença de 2 (duas) testemunhas abaixo identificadas.

São Paulo, 28 de março de 2016.

(assinaturas na próxima página)

* * * * *

2022

2^o notário
André Ribeiro Jeremias

Rua Joaquim Floriano, 819 - Itaim Bibi
São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3076-1836

ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS
tabelião

Reconheço, como autêntica, a firma de: (1) GABRIELA FIGUEIRAS PACHECO,
lançada em minha presença, registrada no livro nº 219, sob nº 540.
São Paulo, 04 de abril de 2016.
Em Teste da verdade. Cód. [-1228126415090332536505-1210]

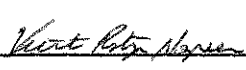
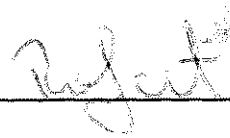
JULIANA CURY SIMONEIRA - escrevente (Otd. Integral nº 13,65)
Selo(s): Selo(s): 1 AtosAA-246261

O Presente ato somente é válido com selo de Autenticidade.



(Página de Assinatura do Primeiro Aditamento ao Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 32ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Habitasec Securitizadora S.A., celebrado em 28 de março de 2016)

HABITASEC SECURITIZADORA S.A.

 _____ Nome: Cargo:	 _____ Nome: Cargo:
---	--

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS



Nome: Gabriela F. Pacheco
Cargo: Procuradora
RG: 45.008.309-3

Nome:
Cargo:

Testemunhas:

Nome:
RG nº:
CPF/MF nº:

Nome:
RG nº:
CPF/MF nº:

3º Cartório

Selo(s): 1 Ato 1072AA-205382; 1072AA-205383

Reconheço como autêntica a firma de: (1) VICENTE POSTIGA NOGUEIRA e (1) RODRIGO FARIA, ESTRADA, conforme o registro nº 589, fls. nº 74 - V do livro 195, cuja assinatura foi apostada em minha presença
SÃO PAULO, 08 de abril de 2016.
Em testemunho da verdade.

[Assinatura]

DOUGLAS SILVA DE MOURA - ESCRIVENTE AUTORIZADO
(VALOR UNIT. R\$ 13,65; QTD (2); TOTAL R\$ 27,30)

3º SUBD. VILA MADALENA
Douglas Silva de Moura
Escrivente Autorizado



GRANDE NOTARIAL
DE BRASIL

113241
RECONHECIMENTO
POR AUTENTICIDADE

1072AA205382

RECONHECIMENTO
POR AUTENTICIDADE

1072AA205383

ANEXO A

"Anexo I ao Termo de Securitização de Créditos da 32ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Habitasec Securitizadora S.A.

Descrição dos Créditos Imobiliários

A totalidade dos direitos creditórios devidos pela TSC JARAGUÁ DO SUL GARDEN SHOPPING S/A., sociedade por ações com sede na cidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina , na Avenida Getúlio Vargas, nº 268, Centro, CEP 89251-000 , inscrita no CNPJ/MF sob nº 23.637.193/0001-91 ("Companhia"), no âmbito do Instrumento Particular de Escritura da 2ª Emissão de Debênture Simples, não Conversível em Ações, da Espécie com Garantias Real e Fidejussória, em Série Única, para Colocação Privada, celebrado em 21 de junho de 2013, conforme aditado, entre a Companhia, a Habitasec Securitizadora S.A. e outros ("Escritura de Emissão de Debênture") incluindo, mas não se limitando, a atualização monetária, remuneração, pagamento do valor principal, bem como quaisquer multas, juros de mora, penalidades, indenizações e valores decorrentes de execução das garantias de debênture."

ANEXO B

"Anexo II-A ao Termo de Securitização de Créditos da 32ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Habitasec Securitizadora S.A.

Descrição do Imóvel

O imóvel registrado perante o Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina originado do desmembramento da matrícula nº. 76.595 do Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul, com a seguinte descrição: Unidade Shopping está situada no perímetro urbano da cidade e Comarca de Jaraguá do Sul/SC, nas Ruas 01-Avenida Getúlio Vargas, 28-Artur Müller e 29-Cel. Emilio Carlos Jourdan, Centro, possuindo uma Área Privativa de 47.488,70m² e uma Área de Uso Comum de 29.318,53m², totalizando a área de 76.807,23m² e coeficiente de proporcionalidade de 0,852612. O Jaraguá do Sul Park Shopping and Trade Center está localizado no terreno situado nas ruas 01-Avenida Getúlio Vargas, 28 – Artur Muller e 29- Cel. Emilio Carlos Jourdan – Centro – Jaraguá do Sul (SC), possuindo as seguintes medidas e confrontações: fazendo frente em 76,55m com o lado par da Rua 01-Avenida Getúlio Vargas, coincidindo com o alinhamento predial, travessão dos fundos em cinco linhas, a 1ª de 26,00m com terras de Elisabeth Harmel, Rosali Harmel e Aldo Salai, a 2ª de 10,00m, a 3ª de 18,00m, e a 4ª de 6,75m, todas com terras de Ivo Kaufmann e Marisa Tensini Kaufmann, e a 5ª de 80,55m, sendo 20,03m com terras de Administradora de Bens Jaraguá Ltda, 25,39m com terras de Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Jaraguá do Sul/SC, e 35,13m com terras de Maria José de Azevedo e João de Azevedo, estrema do lado direito em três linhas, a 1ª de 63,10m, sendo 22,10m com terras de Dulcinea Machado Reiner, 20,50m com terras de Humberto Lehmann e Felipe Lehmann e 20,50m com terras de RGRN Administradora de Bens Ltda, a 2ª de 31,30m com terras de RGRN Administradora de Bens Ltda, e a 3ª de 91,45m com o lado par da Rua 28-Artur Müller, coincidindo com o alinhamento predial, e do lado esquerdo em 147,40m com o lado ímpar da Rua 29-Cel. Emilio Carlos Jourdan, coincidindo com o alinhamento predial. Descrição conforme incorporação registrada sob a matrícula 76.595 do Ofício de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC."

"Anexo II-B ao Termo de Securitização de Créditos da 32ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Habitasec Securitizadora S.A.

Descrição das Salas Comerciais

Os imóveis registrados perante o Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina originado do desmembramento da matrícula nº. 76.595 do Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul, com a seguinte descrição: "SALA 902, localizada no nono pavimento, com área privativa de 25,38m², área de uso comum de 17,69m², área real total de 43,07m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 903, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 904, localizada no nono pavimento, com área privativa de 44,04m², área de uso comum de 30,70m², área real total de 74,74m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000910; SALA 905, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 906, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 907, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 908, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 909, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 910, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 911, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91 m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 912, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91 m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 913, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 914, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 915, localizada no nano pavimento, com área privativa de 24,91m² área de uso comum de

17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 916, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 917, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 918, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 919, localizada no nono pavimento, com área privativa de 35,90m², área de uso comum de 25,02m², área real total de 60,92m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000742; SALA 920, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 921, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91 m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 922, localizada no nono pavimento, com área privativa de 23,94m², área de uso comum de 16,69m², área real total de 40,63m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000495; SALA 923, localizada no nono pavimento, com área privativa de 117,86m², área de uso comum de 82,15m², área real total de 200,01m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002436; SALA 924, localizada no nono pavimento, com área privativa de 96,81m², área de uso comum de 67,48m², área real total de 164,29m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002001; SALA 925, localizada no nono pavimento, com área privativa de 71,48m², área de uso comum de 49,82m², área real total de 121,30m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,001478; SALA 926, localizada no nono pavimento, com área privativa de 63,47m², área de uso comum de 44,24m², área real total de 107,71m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,001312; SALA 927, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91 m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 928, localizada no nono pavimento, com área privativa de 25,38m², área de uso comum de 17,69m², área real total de 43,07m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 929, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 930, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 931, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 932, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 933, localizada no nano

pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 934, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 935, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 936, localizada no nono pavimento, com área privativa de 27,02m², área de uso comum de 18,83m², área real total de 45,85m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000559; SALA 937, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 938, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 939, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 940, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 941, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 942, localizada no nano pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 943, localizada no nano pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 944, localizada no nono pavimento, com área privativa de 24,91 m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 945, localizada no nano pavimento, com área privativa de 25,39m², área de uso comum de 17,70m², área real total de 43,09m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 946, localizada no nono pavimento, com área privativa de 112,16m², área de uso comum de 78,18m², área real total de 190,34m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002319; SALA 947, localizada no nono pavimento, com área privativa de 115,19m², área de uso comum de 80,29m², área real total de 195,48m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002381; SALA 948, localizada no nono pavimento, com área privativa de 130,61m², área de uso comum de 91,04m², área real total de 221,65m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002700; SALA 1001, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 38,36m², área de uso comum de 26,74m², área real total de 65,10m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000793; SALA 1002, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 25,38m², área de uso comum de 17,69m², área real total de 43,07m², e coeficiente de

coeficiente de proporcionalidade de 0,000742; SALA 1020, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1021, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1022, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 23,94m², área de uso comum de 16,69m², área real total de 40,63m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000495; SALA 1023, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 117,86m², área de uso comum de 82,15m², área real total de 200,01m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002436; SALA 1024, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 96,81m², área de uso comum de 67,48m², área real total de 164,29m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002001; SALA 1025, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 71,48m², área de uso comum de 49,82m², área real total de 121,30m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,001478; SALA 1026, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 63,47m², área de uso comum de 44,24m², área real total de 107,71m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,001312; SALA 1027, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1028, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 25,38m², área de uso comum de 17,69m², área real total de 43,07m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 1029, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1030, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1031, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91 m¹, área de uso com um de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1032, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1033, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1034, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1035, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1036, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 27,02m², área de uso comum de 18,83m², área real total

de 45,85m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000559; SALA 1037, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1038, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91 m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1039, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1040, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1041, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1042, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1043, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1044, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1045, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 25,39m², área de uso comum de 17,70m², área real total de 43,09m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 1046, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 112,16m², área de uso com um de 78,18m², área real total de 190,34m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002319; SALA 1047, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 115,19m², área de uso comum de 80,29m², área real total de 195,48m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002381; SALA 1048, localizada no décimo pavimento, com área privativa de 130,61m², área de uso comum de 91,04m², área real total de 221,65m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002700; SALA 1101, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 38,36m², área de uso comum de 26,74m², área real total de 65,10m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000793; SALA 1102, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 25,38m², área de uso comum de 17,69m², área real total de 43,07m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 1103, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1104, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 44,04m², área de uso comum de 30,70m², área real total de 74,74m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000910; SALA 1105, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de

19

coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1122, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 23,94m², área de uso comum de 16,69m², área real total de 40,63m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000495; SALA 1123, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 117,86m², área de uso comum de 82,15m², área real total de 200,01m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002436; SALA 1124, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 96,81m², área de uso comum de 67,48m², área real total de 164,29m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002001; SALA 1125, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 71,48m², área de uso comum de 49,82m², área real total de 121,30m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,001478; SALA 1126, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 63,47m², área de uso comum de 44,24m², área real total de 107,71m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,001312; SALA 1127, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1128, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 25,38m², área de uso comum de 17,69m², área real total de 43,07m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 1129, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1130, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1131, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1132, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1133, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1134, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1135, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1136, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 27,02m², área de uso comum de 18,83m², área real total de 45,85m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000559; SALA 1137, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91 m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1138, localizada no

décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1139, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1140, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1141, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1142, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1143, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1144, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1145, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 25,39m², área de uso comum de 17,70m², área real total de 43,09m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 1146, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 112,16m², área de uso comum de 78,18m², área real total de 190,34m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002319; SALA 1147, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 115,19m², área de uso comum de 80,29m², área real total de 195,48m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002381; SALA 1148, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 130,61m², área de uso comum de 91,04m², área real total de 221,65m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002700; SALA 1149, localizada no décimo primeiro pavimento, com área privativa de 43,95m², área de uso comum de 30,63m², área real total de 74,58m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000909; SALA 1201, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 38,36m², área de uso comum de 26,74m², área real total de 65,10m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000793; SALA 1202, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 25,38m², área de uso comum de 17,69m², área real total de 43,07m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 1203, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91 m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1204, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 44,04m², área de uso comum de 30,70m², área real total de 74,74m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000910; SALA 1205, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso

proporcionalidade de 0,000515; SALA 1222, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 23,94m², área de uso comum de 16,69m², área real total de 40,63m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000495; SALA 1223, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 117,86m², área de uso comum de 82,15m², área real total de 200,01m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002436; SALA 1224, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 96,81m², área de uso comum de 67,48m², área real total de 164,29m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002001; SALA 1225, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 71,48m², área de uso comum de 49,82m², área real total de 121,30m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,001478; SALA 1226, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 63,47m², área de uso comum de 44,24m², área real total de 107,71m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,001312; SALA 1227, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1228, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 25,38m², área de uso comum de 17,69m², área real total de 43,07m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 1229, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1230, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1231, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1232, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1233, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1234, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1235, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1236, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 27,02m², área de uso comum de 18,83m², área real total de 45,85m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000559; SALA 1237, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1238, localizada no décimo segundo

pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1239, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1240, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1241, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1242, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1243, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1244, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 24,91m², área de uso comum de 17,36m², área real total de 42,27m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000515; SALA 1245, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 25,39m², área de uso comum de 17,70m², área real total de 43,09m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000525; SALA 1246, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 112,16m², área de uso comum de 78,18m², área real total de 190,34m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002319; SALA 1247, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 115,19m², área de uso comum de 80,29m², área real total de 195,48m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002381; SALA 1248, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 130,61m², área de uso comum de 91,04m², área real total de 221,65m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,002700; e SALA 1249, localizada no décimo segundo pavimento, com área privativa de 43,95m², área de uso comum de 30,63m², área real total de 74,58m², e coeficiente de proporcionalidade de 0,000909; Totalizando área privativa de 54.638,32m², área de uso comum de 34.302,01m², área real total de 88.940,33m², e coeficiente de proporcionalidade de 1,00."

P X