

[Imprimir](#)

Formulário Cadastral (FCA)

Ano de Referência:	2026
---------------------------	------

1. Dados Gerais							
Nome empresarial		Habitasec Securitizadora SA		Nome empresarial anterior		Habitasec Securitizadora SA	
CNPJ	09.304.427/0001-58	Código CVM	388	Dt última alteração do nome empresarial		N/A	
Data de constituição		19/12/2007		Data de registro na CVM		19/08/2008	
Categoria de registro na CVM	S1	Data de registro na atual categoria	01/06/2022	Situação de registro na CVM	Ativo	Data de início da situação na CVM	19/08/2008
Situação da companhia securitizadora	Operacional	Data início da situação companhia securitizadora	01/06/2022	Espécie de controle acionário	Privado nacional	Data última alteração esp. contr. acionário	
Data encerramento do exercício social	31/12	Data última alteração exercício social		Página da companhia securitizadora na rede mundial de computadores		http://www.habitasec.com.br	
Canais de comunicação utilizados pela companhia securitizadora							
a) Jornais nos quais a companhia securitizadora realiza as publicações exigidas por lei				O Estado de São Paulo, físico e digital			
b) Canais de comunicação nos quais a companhia securitizadora divulga informações sobre atos e fatos relevantes, incluindo o endereço eletrônico nos casos de portais de notícias:				O Estado de São Paulo, físico e digital e site da Securitizadora			

2. Valores mobiliários e mercados de negociação			
2.1. Para cada espécie de valor mobiliário admitida à negociação em mercados regulamentados no Brasil			
Espécie	Descrição	Merc no qual os valores mobiliários são negociados	Ent. Adm. do mercado no qual os valores mobiliários são neg.
Certificados de Recebíveis imobiliários	Certificados de Recebíveis Imobiliários	Balcão organizado	B3 SA - Brasil, Bolsa, Balcão
Certificados de Recebíveis do Agronegócio	Certificados de Recebíveis do Agronegócio	Balcão organizado	B3 SA - Brasil, Bolsa, Balcão
Outros valores mobiliários	Certificados de Recebíveis	Balcão organizado	B3 SA - Brasil, Bolsa, Balcão

3. Auditor					
Nome		Moore MSLL Lima Lucchesi Auditores e Contadores Ltda		Responsável técnico:	Sergio Lucchesi Filho
CPF/CNPJ	02159736000132	Dt início da prestação de serviços	01/01/2022	CPF do responsável técnico	093.044.270-00

4. Diretor responsável pelas atividades de securitização					
Nome	Marcos Ribeiro do Valle Neto	CPF/CNPJ	308.200.418-07	Telefone	1130744900
Tipo de responsável	Diretor de atividades de securitização	Email	mrvalle@habitasec.com.br	Dt início da condição de responsável	29/04/2022
Endereço					
CEP	01451-902	Logradouro	Av Brigadeiro Faria Lima, n.º 2894	Complemento	9º andar, conjunto 92
Bairro	Jardim Paulistano	Município	São Paulo	UF	SP

5. Diretor responsável pelo cumprimento de regras políticas, procedimentos e controles internos da resolução					
Nome	Daniela Angela Rodrigues		CPF/CNPJ	277.178.668.03	
Telefone	1130744900	Email	daniela.rodrigues@habitasec.com.br	Dt início da condição de responsável	29/04/2022
Endereço					
CEP	01451-902	Logradouro	Av Brigadeiro Faria Lima, n.º 2894	Complemento	9º andar, conjunto 92
Bairro	Jardim Paulistano	Município	São Paulo	UF	SP

6. Diretor responsável pela distribuição de valores mobiliários, se for o caso					
Nome	Marcos Ribeiro do Valle Neto		CPF/CNPJ	308.200.418-07	
Telefone	1130744900	Email	mrvalle@habitasec.com.br	Dt início da condição de responsável	29/04/2022
Endereço					
CEP	01451-902	Logradouro	Av Brigadeiro Faria Lima, n.º 2894	Complemento	9º andar, conjunto 92
Bairro	Jardim Paulistano	Município	São Paulo	UF	SP